

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הירקון 142, תל אביב גוש: 6968 חלקה: 16 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 0027-114: תיק רישוי: 65544. הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגרש לחינוך בתשלום. בשטח 252 מר. מבוקש שימוש חורג עד ליום 31.12.2020. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים אצל מתאמי המידע, רחוב פילון 5, חדר 345, בשעות קבלת קהל, בימים א', ב', ג', ה' בין השעות : 08:00-13:00 (ביום ד'-אין קבלת קהל). במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הגברת מירי אהרון באמצעות פקס מספר: 03-7241966, או באמצעות מייל: miri_a@matall.tel-aviv.gov.il את התנגדותו המנומקת ולעניין את חברתו המחזיקת ומספר סלולן. ההתנגדות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' קהילת אודסה 14, תל אביב גוש: 6636 חלקה: 796 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 0047-014: תיק רישוי: 08847. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. העברת שטחים בין הקומות לניצול מיטבי של זכויות הבניה. 2. הגבהת גדרות אחוריות וצידיות. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' עמודי זא, תל אביב גוש: 6627 חלקה: 236 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 00854-007: תיק רישוי: 00854. בקשה מס' 17-1979. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הוספת כביסה ופגרת מגינה אחורית למרתף המשמש לשטחים נלווים למגורים-לאיכות הדור. 2. חריגה של 10% מקו בנין ציד מורחי' לתוספת בניה בקומה א' אחורית עד 3.6 מ' במקום 4 מ' המותרים-לאיכות הדור. 3. הקמת ג'קוזי בחצר אחורית במקום שונה מהיתר קודם, ולפי תכנית 2754 - לאיכות הדור. 4. חפירת חצר מונמכת במרווח הצידי ממזרח במרחק של 0.5 מ' מגובל מגרש. רחב החצר 2.75 מ' ועומקה 1.8 מ'-למאר ואזורור. 5. נידו זכויות - 7 מר - בין הקומות: מקומה א' לקומת קרקע - לאיכות הדור. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' נוה שאנן 13, תל אביב גוש: 6943 חלקה: 71 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 0038-013: תיק רישוי: 0038. בקשה מס' 17-1977. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הוספת מעלית לקומה הגג. 2. הוספת 2 קומות נוספות מעל ל-4 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 6 (כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולשת בחלקה). 3. העברת אחוזים בין הקומות. 4. הקלה מסרחה סביגה לפרגולות בבניית מ-1.2 מ' ל-0.5 מ'. 5. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 1.2 מ' מגובל המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת בני ברק עד צומת סלומון. 6. חריגה של עד 10% מקו בנין אחור על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר. 7. מיקום מתקנים טכניים על הגג בנסיגה קטנה של 1.20 מ'. 8. תוספת 5% משטח המגרש מעל ל-187.5% המותרים על פי תכנית בשל הוספת 2 קומות. 9. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל-187.5% המותרים. עובד התקנת מעלית. 10. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל-187.5% המותרים, לצורך שיפור תכנון. 11. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה. 12. בניית פרגולות מבטון מטוייח בקומת הגג במקום חומרים קלים. 13. הבלטת גוזזטורת לחזית אחורית בשיעור של 1.7 מ' מעבר לקו הבניין, המהווה 34% מן המרחח המותר. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' מסילת ישרים 19/מאור הגולה 29, תל אביב גוש: 7191 חלקה: 4 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 0019-3504: בקשה מס' 17-1981. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. תוספת עד 8% משטח המגרש מעל ל-50% המותרים, לצורך שיפור תכנון. 2. הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ'. 3. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 0 מ' מגובל המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת מסילת ישרים עד צומת מאור גולה. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' מסריק פא, תל אביב גוש: 6903 חלקה: 170 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 0424-009: בקשה מס' 17-1661. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הבלטת גוזזטורת לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרחוח המותר - נימוק - הבלטת גוזזטרא לחזית. 2. הקלה לעצירת מעלית בקומת חדר יציאה לגג - נימוק - שיפור תכנון ונגישות. 3. השלמת חדר מדרגות קיים לקומות החדשות - נימוק - לצורך עליה לקומות החדשות. 4. חריגה בקו בניין ציד מ-3 מ' ל -1.7 מ' - נימוק - לצורך הוספת מעלית בהתאם תקנה 2710. 5. חריג מקו בנין אחור מ 5.00 ל 3.40 - נימוק - השלמות קומות צד" בהתאם תמ"א 38 על תיקונה וחיוזוק הבניין הקיים. 6. חריגה מקו בנין קדמי מ 4.00 ל 3.70 - נימוק - לצורך קור חיוזוק הבניין הקיים. 7. תוספת 2.5 קומות וזכויות לפי הוראות תמ"א 38 על תיקונה - נימוק - תמ"א 38 על תיקונה. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' ערי מאיר 5, תל אביב גוש: 6798 חלקה: 45 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 2122-002: בקשה מס' 17-1829. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הגבנת עד 8% מקומת הגג לקומת הקרקע. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' מזל ארה 3, תל אביב גוש: 7019 חלקה: 5 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בין: 3794-006: בקשה מס' 17-1963. הכוללת את השימוש החורג הבא: 1. שימוש חורג מהיתר: שימוש חורג מהיתר ממחסן לשימוש של גלריה/מוזיאון לצמיתות. בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx . במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_oppose . http://bit.ly/dlv_oppose הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל. התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה